



CATÁLOGO DE PROPIEDADES

ÍNDICE

- 1. Propiedades en Ciudad de México** ● Pág.3

- 2. Propiedades en Estado de México** ● Pág.19

- 3. Propiedades en Guanajuato** ● Pág.33

- 4. Propiedades en Hidalgo** ● Pág.37

- 5. Propiedades en Puebla** ● Pág.43

- 6. Propiedades en Quintana Roo** ● Pág.51

- 6. Propiedades en Veracruz** ● Pág.57



Ciudad de México



Fraccionamiento Campestre Palo Alto

Ubicación:

Calle Fresnos No. 70, Torre B, Depto.1, Colonia Fracc. Campestre Palo Alto, Alcaldía Cuajimalpa, Ciudad de México, C.P. 05119.



\$ 13,467,657 MXN

Descripción

Magnífico departamento situado en un selecto fraccionamiento en una de las zonas más reconocidas de la ciudad. La propiedad se despliega en 2 niveles:

La sección superior, cuenta con hermosos pisos de madera, así como 3 amplias recámaras, cada una con su propio baño y vestidor, más un cuarto baño pensado para los visitantes. La recámara principal cuenta además con jacuzzi y vapor.

La planta baja cuenta a su vez con un amplio salón de juegos y recepciones; y una cava que le dota de un toque de sofisticación. Además de contar con acceso a una amplia terraza y jardín, con una hermosa vista de las áreas verdes.

La propiedad se complementa con 4 lugares de estacionamiento, 2 techados y 2 descubiertos, así como cuarto de servicio con su propio baño; y un salón de fiestas y juegos infantiles que complementa las amenidades del complejo.

Características:

3 
RECÁMARAS

4 
BAÑOS

1 
1/2 BAÑO

4 
ESTACIONAMIENTO
2 TECHADOS
2 DESCUBIERTOS

2 
NIVELES

17 
ANTIGÜEDAD
DEL INMUEBLE

367.38 m²
SUPERFICIE DE
CONSTRUCCIÓN

1.5 km
CENTRO
COMERCIAL

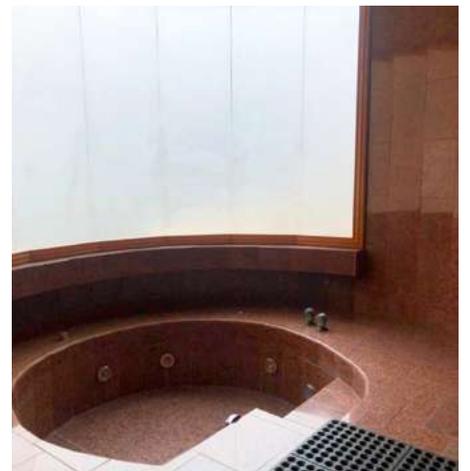
900 m
HOSPITAL - CLÍNICA

3.9 km
ESCUELA

2.75 km
IGLESIA

3.3 km
PARQUE

 **55 3708-5657**



**Fresnos, Fracc.
Campeste Palo Alto**
Cuajimalpa, CDMX.



Coordenadas geográficas:
19.382274460658998,
-99.25719576208297

Granjas Estrella



Ubicación:

Reforma 305, Edif.D, Depto.6, Granjas Estrella, Iztapalapa, C.P. 09880, Ciudad de México.



\$ 1,790,000 MXN

Descripción

Departamento

Hermoso departamento con buena ubicación, cuenta con excelente distribución de sus 3 recámaras, la principal incluye su propio baño, cuenta con área de lavado, estacionamiento para un auto con puerta automática a control remoto, a 6 minutos de plaza las Atenas.

55 3708-5657

Características:

3  RECÁMARAS	2  BAÑOS	0  1/2 BAÑO
1  ESTACIONAMIENTO	1  NIVELES	12  ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE
 76.31 m² SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	 76.31 m² SUPERFICIE DE TERRENO	 550 m HOSPITAL - CLÍNICA
 450 m ESCUELA	 900 m IGLESIA	 550 m PARQUE



Reforma 305, Granjas Estrella
Iztapalapa, CDMX.



Coordenadas geográficas:
19.324723674428498,
-99.0893476704517

San Miguel Teotongo



Ubicación:

Calle Orquídea, Lt. 19, Mz. 57, Zona 3, Colonia San Miguel Teotongo, Poblado los Reyes, Barrio Tecamachalco, Municipio Iztapalapa, CDMX, C.P. 09630.



\$ 1,660,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Sensacional casa, excelentes condiciones para entrega inmediata, documentación y pagos al corriente, espacio para dos autos, cuenta con cisterna, a un costado del TEC campus Iztapalapa.

 **55 3708-5657**

Características:

3  RECÁMARAS	1  BAÑOS	0  1/2 BAÑO
2  ESTACIONAMIENTO	2  NIVELES	36  ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE
 170 m ESCUELA	 700 m IGLESIA	 500 m PARQUE
 116.93 m² SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN	 119 m² SUPERFICIE DE TERRENO	 750 m HOSPITAL - CLÍNICA



Orquídea, San Miguel Teotongo
Iztapalapa, CDMX.


Coordenadas geográficas:
19.338419, -98.984564



Ubicación:

Plan Sexenal No. 64 (anterior 49), Lt.3, San Marcos, Paraje denominado Potrero de San Bernardino, Huichapan (Tierra Nueva), C.P. 11290, Xochimilco, CDMX.



\$ 9,338,700 MXN

Descripción

Terreno con Aulas

Inmueble con excelente ubicación, cuenta con estacionamiento al frente, recientemente utilizado como escuela con área de oficinas y jardín posterior.

55 3708-5657

Características:



0 RECÁMARAS



5 BAÑOS



1 1/2 BAÑO



4 ESTACIONAMIENTO



2 NIVELES



24 ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



409.12 m²

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN



1,125.01 m²

SUPERFICIE DE TERRENO



1.4 km

HOSPITAL - CLÍNICA



550 m

ESCUELA



550 m

IGLESIA



800 m

PARQUE



Plan Sexenal, San Marcos
Xochimilco, CDMX.



Coordenadas geográficas:
19.264898725734426,
-99.11780321408204

Barrio de Santiago Sur



Ubicación:

Calle Playa Bonanza No. 22, Mz. 15, Lote. 16, Colonia Zona Expropiada Barrio de Santiago Sur, Alcaldía: Iztacalco, CDMX. C.P. 08800.



\$ 5,740,000 MXN

Descripción

Edificio con Locales en P.B.

Inmueble con locales en planta baja con baño, primer nivel y segundo nivel con espacios para rentar habitaciones, ideal para casa de huéspedes, listo para habitar, cuenta con todos los servicios.

55 3708-5657

Características:

3 LOCALS COMERCIALES **7** RECÁMARAS **6** BAÑOS **0** 1/2 BAÑO

2 ESTACIONAMIENTO **3** NIVELES **27** ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE

336.80 m² SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN **154.95 m²** SUPERFICIE DE TERRENO **1.2 km** HOSPITAL - CLÍNICA

550 m ESCUELA **450 m** IGLESIA **950 m** PARQUE



Playa Bonanza, Barrio de Santiago Sur
Iztacalco, CDMX.



Coordenadas geográficas:
19.386330861798296,
-99.12632901811493



Ubicación:

Av. San Fernando No. 426, Col. Toriello Guerra, Tlalpan, CDMX, C.P. 14000.



\$ 15,734,000 MXN

Descripción

Casa adaptada para Aulas con Local Comercial en Planta Baja

- Comercio en planta baja
- Salones de usos múltiples
- Pisos de duela
- Espejos en muros interiores
- Un núcleo de sanitarios al centro
- Un patio con cubierta de lona.

55 3708-5657

Características:

6

ESPACIOS

0

BAÑOS

2

1/2 BAÑO

1

ESTACIONAMIENTO

2

NIVELES

25

ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



572.45 m²

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN



493.15 m²

SUPERFICIE DE TERRENO



500 m

HOSPITAL - CLÍNICA



450 m

ESCUELA



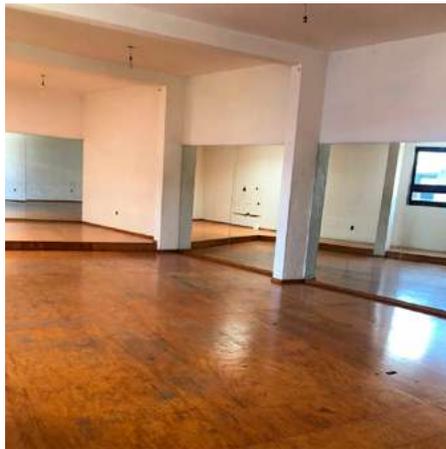
250 m

IGLESIA



1.15 km

PARQUE



San Fernando
Tlalpan, CDMX.



Coordenadas geográficas:
19.2949483236524,
-99.17564134356492

Pedregal de Santo Domingo



Ubicación:

Tochtli Mz. 25, Lt. 9, Col. Pedregal de Santo Domingo, Alc. Coyoacán, CDMX, C.P. 04369.



\$ 4,324,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

- Cisterna Bomba 3,900 lts.
- 2 Tinacos
- 2 Calentadores (uno de paso y uno automático)
- Piso de Loseta y cemento pulido, estudio, sala de T.V.
- Baño en obra negra

 **55 3708-5657**

Características:

7 
RECÁMARAS

2 
BAÑOS

0 
1/2 BAÑO

3 
NIVELES

25 
ANTIGÜEDAD
DEL INMUEBLE

1 
ESTACIONAMIENTO


223.16 m²
SUPERFICIE DE
CONSTRUCCIÓN


119.37 m²
SUPERFICIE DE
TERRENO



Tochtli, Pedregal de Santo Domingo
Coyoacán, CDMX.


Coordenadas geográficas:
19.3272421, -99.1614133



Estado de México

Valle de Ecatepec de Morelos



Ubicación:

Condominio 7, Edificio 113, Depto. 303, Colonia Valle de Ecatepec de Morelos, Mun. Estado de México, Estado de México, C.P. 55119.



\$ 714,000 MXN

Descripción

Departamento

Departamento, excelentes condiciones, con 3 recamaras listo para habitar a 100 metros de la estación Valle de Ecatepec Mexibús.

55 3708-5657

Características:

3 
RECÁMARAS

1 
BAÑOS

0 
1/2 BAÑO

0 
ESTACIONAMIENTO

1 
NIVELES

14 
ANTIGÜEDAD
DEL INMUEBLE


59.31 m²
SUPERFICIE DE
CONSTRUCCIÓN

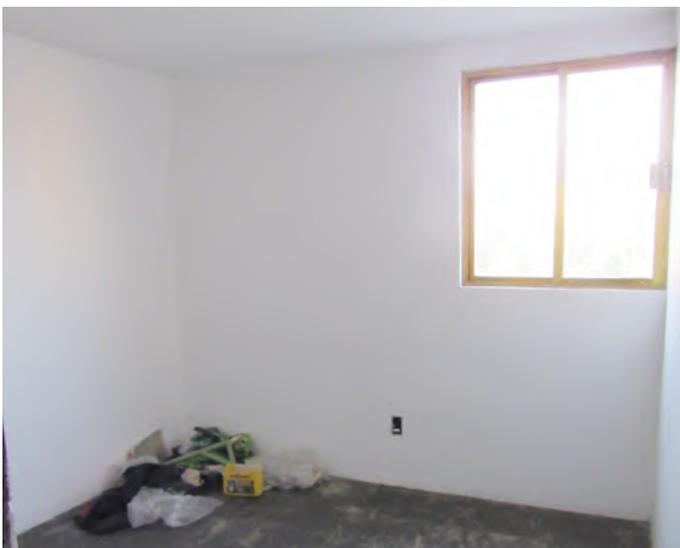

59.31 m²
SUPERFICIE DE
TERRENO


3.7 km
HOSPITAL - CLÍNICA


3.0 km
ESCUELA


4.0 km
IGLESIA


1.5 km
PARQUE



Condominio 7
Ecatepec de Morelos,
Estado de México.



Coordenadas geográficas:
19.57460609341481,
-99.02419176781483

La Piedad II



Ubicación:

Guayacán Lote 16, Mz. 20 No. 2, Colonia La Piedad II, Municipio de Cuautitlán Izcalli, Estado de México.



\$ 1,514,000 MXN

Descripción

Casa Habitación con Local Comercial en P.B.

Excelente casa de 2 niveles dividida en, planta baja para amplio local con baño y planta alta para departamento, documentos en regla y precio a tratar.

55 3708-5657

Características:

2 
RECÁMARAS

1 
BAÑOS

1 
1/2 BAÑO

1 
ESTACIONAMIENTO

2 
NIVELES

27 
ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE


114.91 m²
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

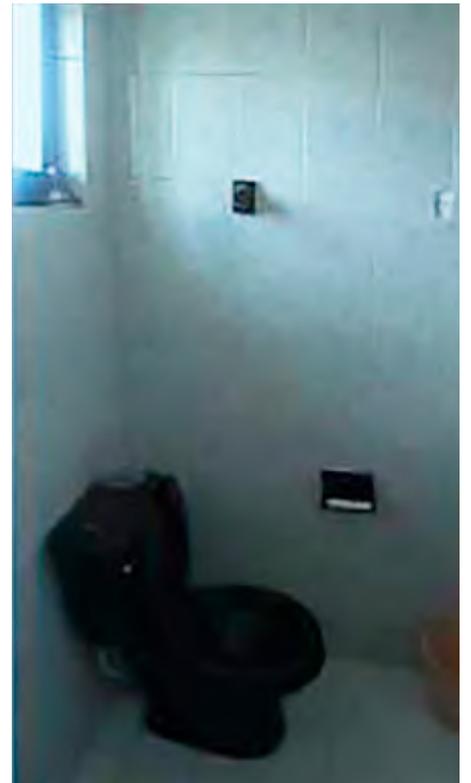

200 m²
SUPERFICIE DE TERRENO


5.0 km
HOSPITAL - CLÍNICA


4.0 km
ESCUELA


2.0 km
IGLESIA


2.0 km
PARQUE



Guayacán, La Piedad II
Cuautitlán Izcalli,
Estado de México.



Coordenadas geográficas:
19.663186822598156,
-99.24921013014202



Ubicación:

Payatl S/N, Lote 11, Mz. 501, Barrio Plateros, Municipio Chimalhuacán, Estado de México. C.P. 56356.



\$ 1,600,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Instalación especial:

- Cisterna (1.80 x 2.10 x 1.20 m)
- Local comercial habilitado para departamento con baño completo
- Departamento con sala/comedor
- Una recámara
- Cocina
- Zotehuela
- Adicionalmente tiene un salón de usos múltiples y un baño compartido en el patio.

 **55 3708-5657**

Características:

4 

RECÁMARAS

3 

BAÑOS

1 

1/2 BAÑO

1 

ESTACIONAMIENTO

2 

NIVELES

35 

ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



231.38 m²

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN



168 m²

SUPERFICIE DE TERRENO



1.0 km

HOSPITAL - CLÍNICA



950 m

ESCUELA



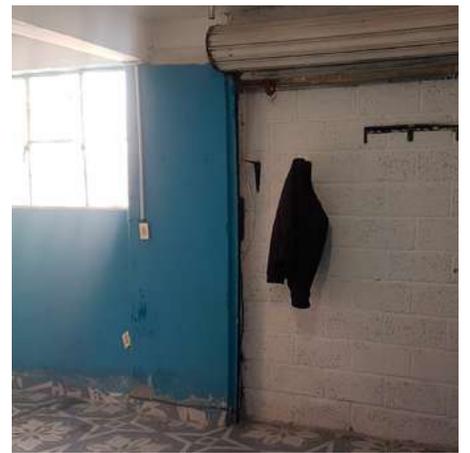
4.0 km

IGLESIA



1.5 km

PARQUE



Payatl, Barrio Platero
Chimalhuacán,
Estado de México.


Coordenadas geográficas:
19.424693009338828,
-98.97966459613774



Ubicación:

Santa Silvina Mz. - AB LT. 2, vivienda 15, S/N, Trinidad, tercera Etapa de Zumpango, Estado de México.



\$ 336,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Casa en excelentes condiciones distribuida en un nivel, cuenta con estacionamiento, seguridad al ingresar al conjunto, precio a tratar.

55 3708-5657

Características:



1 RECÁMARAS



1 BAÑOS



0 1/2 BAÑO



1 ESTACIONAMIENTO



1 NIVELES



20 ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



30.49 m²
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN



48 m²
SUPERFICIE DE TERRENO



3.5 km
HOSPITAL - CLÍNICA



4.5 km
ESCUELA



600 m
IGLESIA



3.0 km
PARQUE



Santa Silvana, La Trinidad III
Zumpango,
Estado de México.


Coordenadas geográficas:
19.834482,-99.081924

Fraccionamiento Llanuras



Ubicación:

Andador H, No. 160, Manzana 8, Lote 160, Colonia Fraccionamiento Llanuras, Municipio Tultitlan, Estado de México, C.P. 54924.



\$ 496,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Instalación especial:

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de Lavado

55 3708-5657

Características:

2 
RECÁMARAS

1 
BAÑOS

0 
1/2 BAÑO

2 
NIVELES

31 
ANTIGÜEDAD
DEL INMUEBLE

0 
ESTACIONAMIENTO


59.36 m²
SUPERFICIE DE
CONSTRUCCIÓN


72.34 m²
SUPERFICIE DE
TERRENO



Andador H,
Fraccionamiento Llanuras
Tultitlán, Estado de México.



Coordenadas geográficas:
19.6703583, -99.0732872

El Huracán del Fraccionamiento Izcalli San Pablo de las Salinas



Ubicación:

Calle Duna No. 19, Int. 302, Edificio 10-D, Colonia El Huracán del Fraccionamiento Izcalli San Pablo de las Salinas, Municipio Tultitlan, Estado de México, C.P. 54924.



\$ 395,000 MXN

Descripción

Departamento

Instalación especial:

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de Lavado
- En tercer nivel

55 3708-5657

Características:

2 
RECÁMARAS

1 
BAÑOS

0 
1/2 BAÑO

1 
ESTACIONAMIENTO

1 
NIVELES

32 
ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE


44.40 m²
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

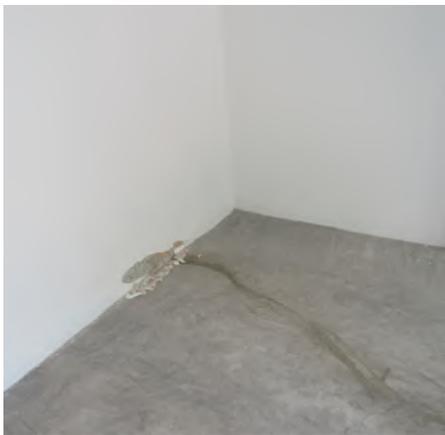

44.40 m²
SUPERFICIE DE TERRENO


0 km
HOSPITAL - CLÍNICA


0 km
ESCUELA


0 m
IGLESIA


0 km
PARQUE



Duna, Izcalli San Pablo de las Salinas
Tultitlán, Estado de México.


Coordenadas geográficas:
19.6667723,-99.0717196



Guanajuato

Fraccionamiento San Jerónimo II



Ubicación:

Calle Pio XI, No. 226, Mz. 41, Lte. 33, Fracc. San Jerónimo II, Municipio de León, Guanajuato, C.P. 37148.



\$ 3,379,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Casa con diseño arquitectónico, distribuida en medios niveles con espectaculares bóvedas catalanas en todos sus plafones, estacionamiento cubierto y patio trasero, lista para habitar, documentación en regla y pago de servicios al corriente.

55 3708-5657

Características:



3 RECÁMARAS



2 BAÑOS



1 1/2 BAÑO



1 ESTACIONAMIENTO



6 NIVELES



24 ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



269.20 m²

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN



148 m²

SUPERFICIE DE TERRENO



3.0 km HOSPITAL - CLÍNICA



900 m

ESCUELA



2.0 km

IGLESIA



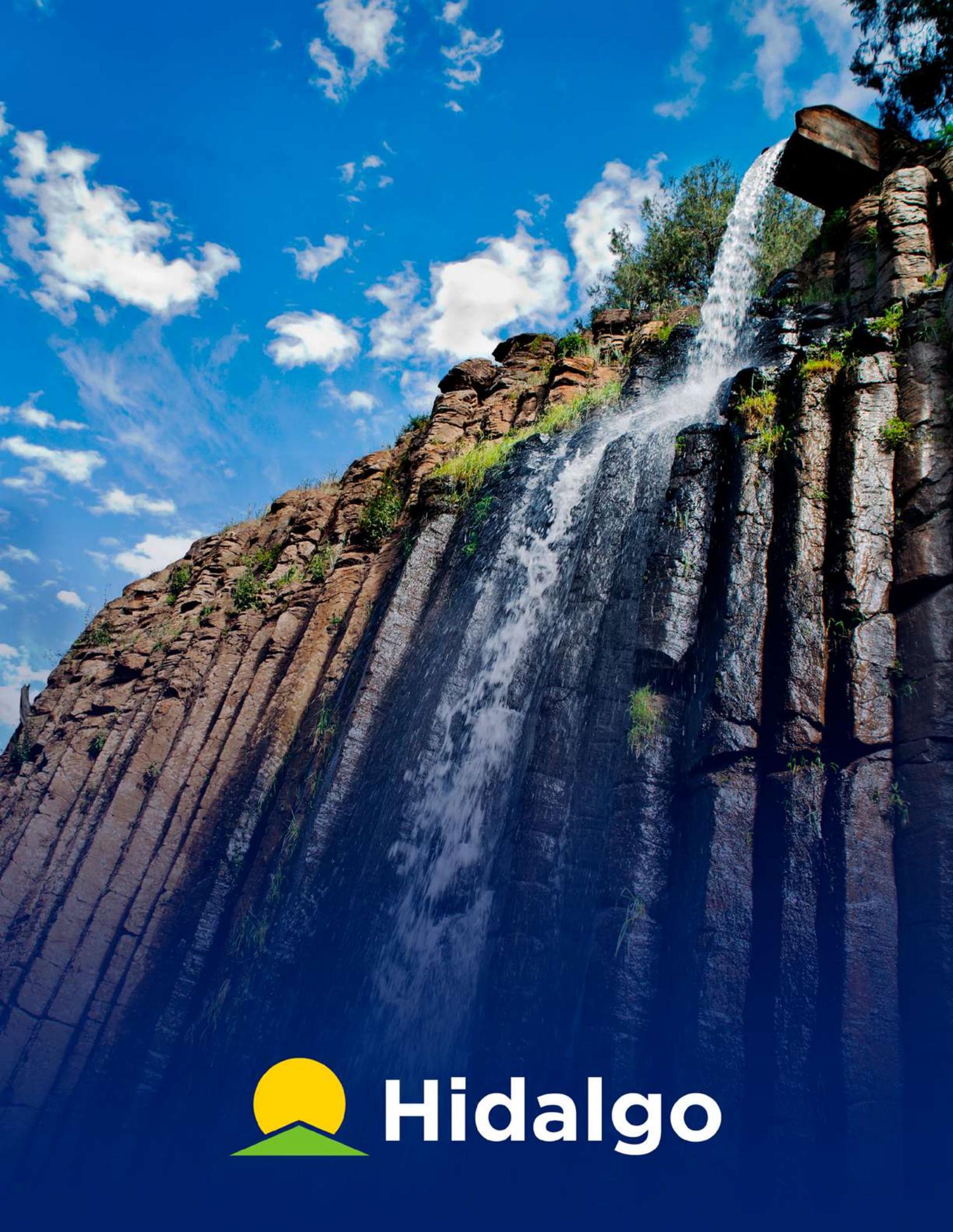
4.0 km

PARQUE



Pio XI, Fracc. San Jerónimo
León, Guanajuato.


Coordenadas geográficas:
21.152951464992473,
-101.67375595839248



Hidalgo

El Venado



Ubicación:

Bahía Cacaluta No. 416, Lt. 8, Mz. 5, Fraccionamiento Privadas del Sur, Colonia El Venado, Mineral de la Reforma, Hidalgo, C.P. 42185.



\$ 4,680,000 MXN

Descripción

Edificio

Edificio en venta listo para recibir tu empresa con espacios perfecto para oficinas y privados con 2 frentes a calle, estacionamiento al frente con espacio de bodega en semisótano.

55 3708-5657

Características:



6 OFICINAS



0 BAÑOS



6 1/2 BAÑO



- ESTACIONAMIENTO



3 NIVELES



14 ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



233.80 m²

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN



105 m²

SUPERFICIE DE TERRENO



2.5 km

HOSPITAL - CLÍNICA



2.2 km

ESCUELA



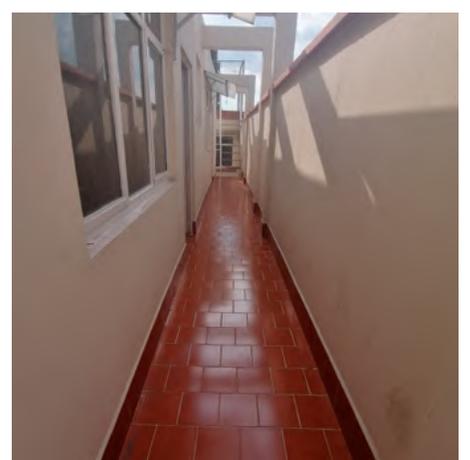
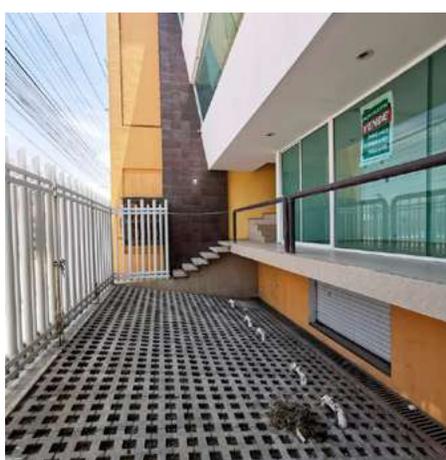
2.4 km

IGLESIA



2.0 km

PARQUE



Fraccionamiento Privada del Sur
Mineral de la Reforma, Hidalgo.

Coordenadas geográficas:
20.062472, -98.764502

Munitepec de Madero



Ubicación:

20 de Noviembre No. 4, Col. De Munitepec de Madero, Tlahuelilpan, Hidalgo, C.P. 42728.



\$ 2,683,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Instalación especial:

· Planta Baja:
Bodega cubierta de lámina, patio y 2 cajones de estacionamiento. No existen escaleras que comuniquen planta baja y planta alta.

· Cuerpo Posterior:
2 departamentos cada uno con cocina, se divide los accesos a cada uno.

55 3708-5657

Características:

8 **RECÁMARAS**

3 **BAÑOS**

0 **1/2 BAÑO**

2 **ESTACIONAMIENTO**

2 **NIVELES**

15 **ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE**

327.59 m²
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

637.25 m²
SUPERFICIE DE TERRENO



20 de Noviembre
Tlahuelilpan, Hidalgo.


Coordenadas geográficas:
20.1293432,-99.2008009



Puebla

San Pablo Xochimehuacán



Ubicación:

Calle: 1era Cerrada de Benito Juárez No. 14, Colonia San Pablo Xochimehuacán, Municipio de Puebla, Puebla, C.P. 72014.



\$ 876,750 MXN

Descripción

Casa Habitación

Instalación especial:

- Sala
- Comedor
- Cocina

55 3708-5657

Características:



4 RECÁMARAS



2 BAÑOS



0 1/2 BAÑO



1 ESTACIONAMIENTO



2 NIVELES



25 ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE



225.15 m²
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN



106.66 m²
SUPERFICIE DE TERRENO



1.8 km
HOSPITAL - CLÍNICA



2.0 km
ESCUELA



2.5 km
IGLESIA



1.8 km
PARQUE



Cerrada de Benito Juárez
Puebla, Puebla.



Coordenadas geográficas:
19.089549112864635,
-98.20133409729817

Guadalupe Hidalgo



Ubicación:

León de Aldama 9-3, Colonia Guadalupe Hidalgo, Municipio Puebla, Puebla, C.P. 72490.



\$ 1,498,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Instalación especial:

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Patio de Servicio.

55 3708-5657

Características:

3

RECÁMARAS

2

BAÑOS

1

1/2 BAÑO

12

ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE

2

NIVELES

1

ESTACIONAMIENTO



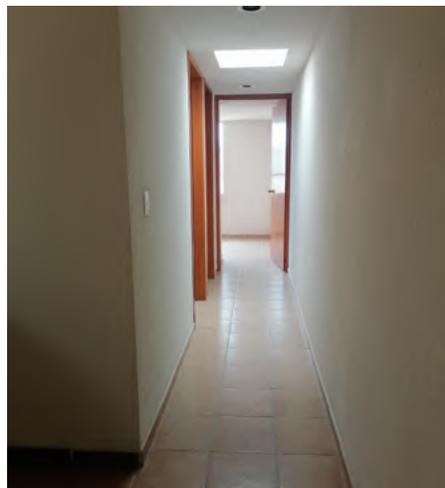
138.79 m²

SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN



80.50 m²

SUPERFICIE DE TERRENO



**León de Aldama,
Guadalupe Hidalgo.**
Puebla, Puebla.



Coordenadas geográficas:
18.9684322, -98.2383649

Infonavit Villa Frontera



Ubicación:

Prolongación 5 Nte. No. 10007, 14, Col. Infonavit Villa Frontera, Puebla, Puebla, C.P. 72016.



\$ 550,500 MXN

Descripción

Departamento

Instalación especial:

- Se localiza en el tercer nivel de un edificio de cuatro niveles.
- Estancia comedor
- Cocina
- Cuarto de lavado
- Baño completo
- Tres recámaras

 **55 3708-5657**

Características:

3 
RECÁMARAS

1 
BAÑOS

0 
1/2 BAÑO

30 
ANTIGÜEDAD
DEL INMUEBLE

1 
NIVELES

0 
ESTACIONAMIENTO


60.65 m²
SUPERFICIE DE
CONSTRUCCIÓN


60.65 m²
SUPERFICIE DE
TERRENO



Villa Frontera
Puebla, Puebla.



Coordenadas geográficas:
19.0834677,-98.1809315



Quintana Roo



Ubicación:

Calle 141 Nte. Lote 2 Mz. 43, Colonia Región 102, Municipio Benito Juárez, Cancún Quintana Roo, C.P. 77520.



\$ 850,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Instalación especial:

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de Lavado
- Patio de Servicio

 **55 3708-5657**

Características:

3 
RECÁMARAS

1 
BAÑOS

0 
1/2 BAÑO

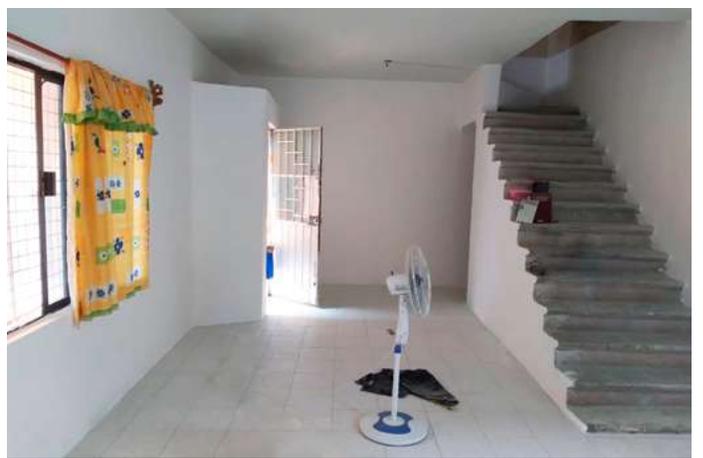
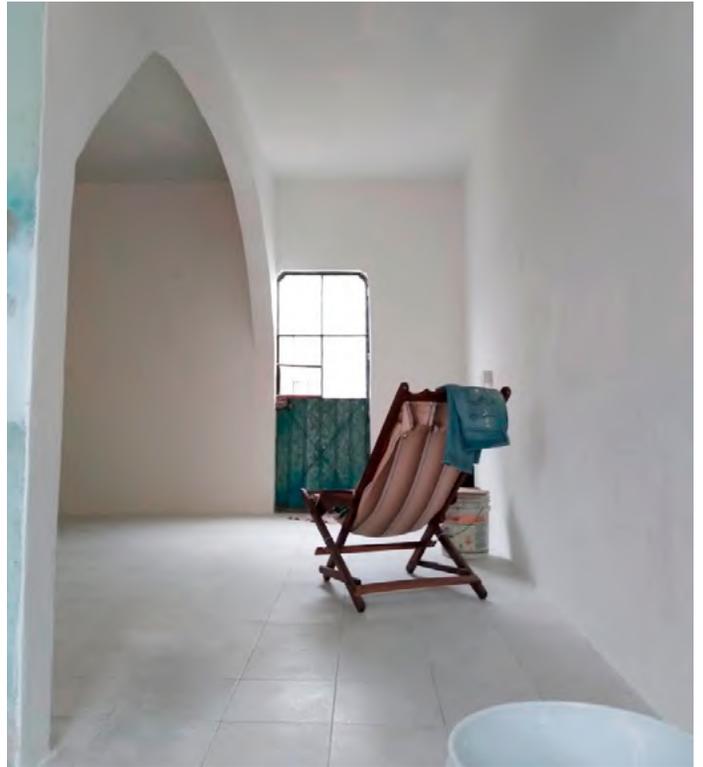
2 
NIVELES

20 
ANTIGÜEDAD
DEL INMUEBLE

0 
ESTACIONAMIENTO


150 m²
SUPERFICIE DE
CONSTRUCCIÓN


160 m²
SUPERFICIE DE
TERRENO



Calle 141 Nte., Región 102
Benito Juárez,
Cancún Quintana Roo.



Coordenadas geográficas:
21.155212, -86.885120



Ubicación:

Privada Cavallet I Vivienda 21, Lote 10, Mz. 5, Zona 37, Real Ibiza, C.P. 77723, Playa del Carmen, Quintana Roo.



\$ 1,720,559 MXN

Descripción

Casa Habitación

Instalación especial:

- Sala
- Comedor
- Cocina
- Área de Lavado
- Patio de Servicio

55 3708-5657

Características:

2 **RECÁMARAS**

3 **BAÑOS**

0 **1/2 BAÑO**

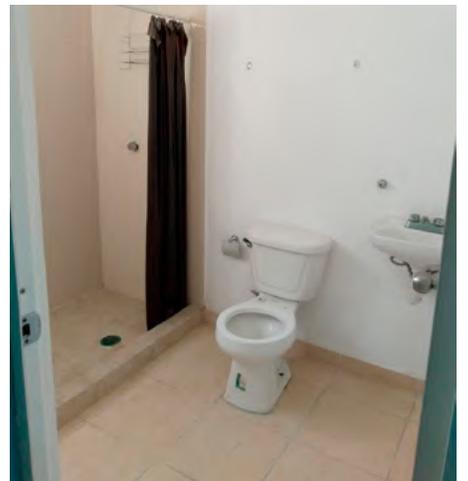
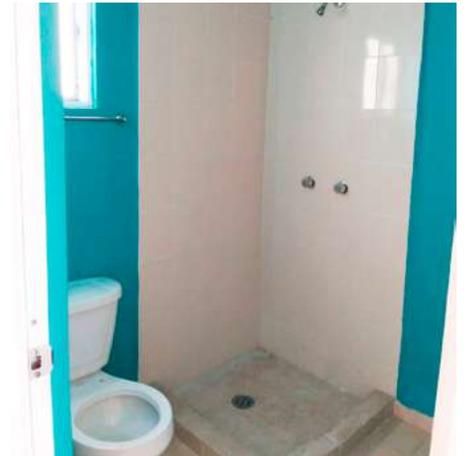
2 **NIVELES**

20 **ANTIGÜEDAD DEL INMUEBLE**

1 **ESTACIONAMIENTO**

82.07 m²
SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN

55.87 m²
SUPERFICIE DE TERRENO



Privada Cavallet I
Playa del Carmen,
Quintana Roo.


Coordenadas geográficas:
20.661932, -87.095938



Veracruz

Artículo 123



Ubicación:

Calle Andador Poniente, Lote 2-A, Mz. 8, Ext. 5, Col Artículo 123, Mun: Veracruz, Veracruz, C.P. 91947.



\$ 900,000 MXN

Descripción

Casa Habitación

Instalación especial:

- Comedor
- Cocina

55 3708-5657

Características:

2 
RECÁMARAS

2 
BAÑOS

0 
1/2 BAÑO

1 
NIVELES

20 
ANTIGÜEDAD
DEL INMUEBLE

3 
ESTACIONAMIENTO


94.48 m²
SUPERFICIE DE
CONSTRUCCIÓN


180 m²
SUPERFICIE DE
TERRENO



**Andador Poniente,
Artículo 123**
Veracruz, Veracruz.



Coordenadas geográficas:
19.147748731675733,
-96.14457415775013



www.autofinbienesraices.com.mx